

INVIAS

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE

MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA

ACTA DE COSTOS

CÓDIGO

MEPI-MN1-IN-8-FR-1

VERSIÓN

1

PÁGINA

FECHA

03/08/2026

(Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA:

SUBDIRECCIÓN DE VIAS REGIONALES

DIRECCIÓN TERRITORIAL:

CUNDINAMARCA

ACTA No.

SIETE (7)

VALOR BÁSICO ACTA:

\$ 50.807.304,00

PERIODO:

01/07/2026 AL 31/07/2026

ACTA FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:

1865-2025

PLAZO INICIAL:

6 MESES

(En meses según contrato principal)

PLAZO ACUMULADO:

7 MESES

(En meses según las prórrogas sin suspensiones)

OBJETO:

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA TALIPA DEL MUNICIPIO DE PULÍ, CUNDINAMARCA, IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN No. 2022130101342, EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS DE QUE TRATA EL ARTÍCULO 800-1 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO".

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:

15/01/2026

(Indique día/mes/año)

FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:

15/08/2026

(Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN:

(Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

FECHA DE REANUDACIÓN:

(Indique día/mes/año)

INTERVENTOR:

TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S

VALOR INICIAL (incluido IVA) (A):

\$ 353.576.140,00

(Según contrato principal)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B):

\$ 58.929.356,67

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

RODRIGO OSORIO TOVAR

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) (C=A+B):

\$ 412.505.496,67

CONTRATISTA:

MITRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS

CONTRATO DE OBRA No.:

DISICO_PULI_01

No.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)*						ACTUALIZACION COSTOS Y TARIFAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modif. No. 2 de fecha 09/07/2026		PRESENTE ACTA		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA	
	CANT.	CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O JORNADA MENSUAL	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACIÓN (H-Mes)	VALOR PARCIAL	Costos	Unidad	PARTICIPACIÓN (H-Mes)	VALOR	PARTICIPACIÓN (H-Mes)	VALOR	PARTICIPACIÓN (H-Mes)	VALOR
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL														
PERSONAL PROFESIONAL														
1	1	Director de Interventoría	\$ 7.728.000,00		1,20	\$ 9.273.600,00			1,40	10.819.200,000	0,20	\$ 1.545.600,00	1,30	\$ 10.046.400,00
2	1	Ingeniero Residente de interventoría	\$ 5.972.000,00		6,00	\$ 35.832.000,00			7,00	41.804.000,000	1,00	\$ 5.972.000,00	6,50	\$ 38.818.000,00
3	1	Profesional Social	\$ 4.332.000,00		3,00	\$ 12.996.000,00			3,50	15.162.000,000	0,50	\$ 2.166.000,00	3,00	\$ 12.996.000,00
4	1	Profesional Ambiental	\$ 4.332.000,00		1,80	\$ 7.797.600,00			2,10	9.097.200,000	0,30	\$ 1.299.600,00	1,80	\$ 7.797.600,00
4	1	Profesional de Aseguramiento o Gestión de la Calidad	\$ 4.332.000,00		1,80	\$ 7.797.600,00			1,95	8.447.400,000	0,30	\$ 1.299.600,00	1,80	\$ 7.797.600,00
4	1	Profesional SST	\$ 4.332.000,00		3,00	\$ 12.996.000,00			3,25	14.079.000,000	0,50	\$ 2.166.000,00	3,00	\$ 12.996.000,00
5		MONTO AGOTABLE DE ESPECIALISTAS (conforman esta bolsa los especialistas de amarillo)				\$ 10.947.847,00				500.000,000	0,00	\$ -	0,00	\$ 500.000,00
		Especialista en Pavimentos y/o vías	\$ 7.144.000,00			\$ -					0,00	\$ -	0,00	\$ -
		Especialista en Estructuras	\$ 7.144.000,00			\$ -					0,00	\$ -	0,00	\$ -
		Especialista en Geología y Geotecnia	\$ 7.144.000,00			\$ -					0,00	\$ -	0,00	\$ -
		Especialista en Hidráulica e Hidrología	\$ 7.144.000,00			\$ -					0,00	\$ -	0,00	\$ -
		Especialista en Diseño Geométrico	\$ 7.144.000,00			\$ -					0,00	\$ -	0,00	\$ -
		Especialista en Ambiental	\$ 7.144.000,00			\$ -					0,00	\$ -	0,00	\$ -
PERSONAL ADMINISTRATIVO														
8	1	Técnico Administrativo	\$ 1.436.000,00		3,00	\$ 4.308.000,00	\$ 1.750.905,00		6,00	10.505.430,000	1,00	\$ 1.750.905,00	5,50	\$ 9.629.978,00
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				\$ 101.948.647,00				\$ 110.414.230,00		\$ 16.199.705,00		\$ 100.581.578,00
		FACTOR MULTIPLICADOR				2,36				2,36		2,36		2,36
		TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)				\$ 240.598.806,92				\$ 260.577.582,80		\$ 38.231.304,00		\$ 237.372.525,00

No.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)*						ACTUALIZACION COSTOS Y TARIFAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modif. No. 2 de fecha 09/07/2026		PRESENTE ACTA		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA	
	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	Total Dedicación Recurso	Valor Total	Costos	Unidad	Total Dedicación Recurso	VALOR	DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
OTROS COSTOS DIRECTOS														
VIÁTICOS														
9	1	Viáticos Director y/o Especialistas	\$ 201.000,00	Día	3,00	\$ 603.000,00			9,00	\$ 1.809.000,00	1,00	\$ 201.000,00	7,00	\$ 1.407.000,00
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA														
10	1	Vehículo tipo campero ó camioneta (incluye peajes, conductor y combustible) y cuyo modelo sea hasta diez (10) años anteriores al año de suscripción del contrato.	\$ 5.772.000,00	Según comprobante por mes	3,00	\$ 17.316.000,00			7,00	\$ 40.404.000,00	1,00	\$ 5.772.000,00	6,25	\$ 36.075.000,00
11	1	Trabajo de topografía (incluye personal, equipo y transporte)	\$ 6.726.000,00	Según comprobante por mes	3,00	\$ 20.178.000,00			3,24	\$ 21.792.240,00	0,50	\$ 3.363.000,00	3,00	\$ 20.178.000,00
12	1	Ensayos de laboratorios	\$ 621.000,00	Según comprobante por mes	3,00	\$ 1.863.000,00			3,50	\$ 2.173.500,00	0,50	\$ 310.500,00	3,50	\$ 2.173.500,00
13	1	Oficina/campamento (incluye dotación y servicios públicos)	\$ 1.379.000,00	Según comprobante por mes	3,00	\$ 4.137.000,00			7,00	\$ 9.653.000,00	1,00	\$ 1.379.000,00	6,25	\$ 8.618.750,00
OTROS COSTOS														
15	1	Transportes aéreos y/o terrestres y/o fluvial (incluye peajes y combustible)	\$ 1.989.000,00	Según comprobante por mes	3,00	\$ 5.967.000,00			3,25	\$ 6.464.250,00	0,50	\$ 994.500,00	3,00	\$ 5.967.000,00
16	1	Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos	\$ 695.000,00	Según comprobante por mes	4,00	\$ 2.780.000,00			3,00	\$ 2.085.000,00	0,40	\$ 278.000,00	2,60	\$ 1.807.000,00
17	1	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc.)	\$ 695.000,00	Según comprobante por mes	4,00	\$ 2.780.000,00			2,42	\$ 1.681.900,00	0,40	\$ 278.000,00	2,02	\$ 1.403.900,00
15	1	Veedurías Técnica Comunitaria	\$ 150.000,00	Según comprobante por mes	6,00	\$ 900.000,00			0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
15		Ajuste al peso y/o valor remanente				\$ -				\$ 2.801,71	0,00	\$ -	0,00	\$ -
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				\$ 56.524.000,00				\$ 86.065.691,71	0,00	\$ 12.576.000,00	0,00	\$ 77.630.150,00
		* SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS (A)+(B) = (C)				\$ 297.122.807,00				\$ 346.643.274,51		\$ 50.807.304,00		\$ 315.002.675,00
		* IVA = 19%* (E)=(F)				\$ 56.453.333,00				\$ 65.862.222,16		\$ 9.653.387,76		\$ 59.850.508,25
		* COSTO TOTAL = (F)+(E)=(G)				\$ 353.576.140,00				\$ 412.505.496,67		\$ 60.460.691,76		\$ 374.853.183,25

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contratual.

Valor Anticipo Otorgado	Valor	%
Valor Amortizado Presenta Acta	\$ -	
Valor Amortizado Acumulado	\$ -	
Valor Saldo por Amortizar	\$ -	

VALOR BÁSICO PRESENTE MES SIN AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:	\$ 50.807.304,00
VALOR BÁSICO PRESENTE MES CON AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:	\$ 50.807.304,00

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: \$ 60.460.691,76
(Indicar el valor incluido IVA con amortización de anticipo)

VALOR EN LETRAS:

SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE.

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada sin incluir ajustes.

	VALOR BÁSICO PRESENTE MES	IVA	TOTAL PRESENTE MES
COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	38.231.304,00	\$ 7.263.947,76	\$ 45.495.251,76
OTROS COSTOS DIRECTOS	12.576.000,00	\$ 2.389.440,00	\$ 14.965.440,00
*			
VALOR TOTAL PRESENTE MES	50.807.304,00	\$ 9.653.387,76	\$ 60.460.691,76

NOTAS:

1. Si por efecto de la suspensión en la ejecución del contrato o del cambio de Supervisor del contrato de interventoría se hace necesario tramitar dos actas correspondientes a un mismo mes, la segunda acta se numera con el número que corresponda a la primera acta del periodo seguida de la letra A, situación que debe indicarse en el campo de "Observaciones" del presente formato.
2. El Supervisor del contrato de interventoría certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del Interventor, con base en los soportes presentados por éste y el cumplimiento por parte del Interventor de la normatividad vigente relacionada con la nómina electrónica cuando aplique.
3. El Interventor y el Supervisor del contrato de interventoría asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información, los valores, así como por las operaciones aritméticas contenidas en esta Acta.
4. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por el Interventor.
5. El valor a pagar en la presente Acta debe coincidir con el valor consignado en la factura presentada por el Interventor después de amortizar el anticipo cuando sea del caso.
6. El Interventor debe realizar los pagos correspondientes a seguridad social integral, aportes de ley y demás obligaciones a que hace referencia el contrato de Interventoría y cumplir con la normatividad vigente relacionada con la nómina electrónica cuando aplique.
7. Las dedicaciones se deben indicar con dos decimales y el valor total se debe redondear al peso.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de costos, los que en ella intervinieron,

Firma: 
Nombre: JORGE HERNANDO FORERO FORERO
Representante Legal o su Apoderado
Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202-61517 CND

Firma: _____
Nombre: RODRIGO OSORIO TOVAR
Supervisor de Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202-250110

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.